

- 日当たり良好な、ほぼ平坦角地
- ガーデニング・家庭菜園可能
- 管理センター・コンビニ・レストランまで徒歩圏



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



種目	一戸建て
価格	980万円
LotNo	33地区

所在地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1740-1675		
交通	JR熱海駅より車で20分		
土地面積	262.72㎡(79.47坪)		
建物	構造	軽量鉄骨造スレート葺2階建	
	間取り	3LDK+納戸	
面積	117.60㎡(35.57坪)		
建築年月	1988年7月建築	引渡し	相談
土地権利	所有権	地目	宅地
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	東側7m道路に間口約20m接道 南西側4m道路に間口約24m接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤモンド株式会社		
環境整備費	年額66,033円(税込)		
取引形態	媒介(手数料:分かれ)		
備考	温泉権(期限2025年3月31日迄) 駐車場あり		

P0044

国土交通大臣(11)第3154号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町1番地 第3東ビル5階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 谷口